

正しい断熱施工を学ぶ定例会開催 工務店と設計事務所のスキルアップに

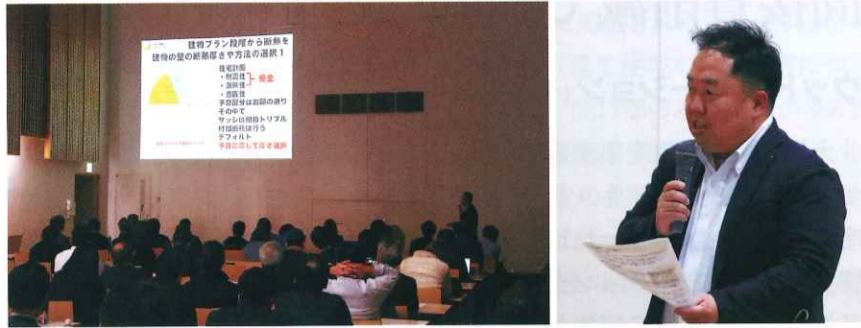
さいたま家づくりネットワーク

埼玉県内の工務店・設計事務所などで構成されるさいたま家づくりネットワーク（埼玉県さいたま市）は2月9日、会員のスキルアップを目的とした定例会を開催した。また「不具合事例から学ぶ正しい断熱施工」と題して、住まい環境プランニング（岩手県盛岡市）代表の古川繁宏さんが、高性能住宅で起きる結露被害について講演した。

同ネットワークでは、会員各社の若手経営者たちが中心となり、断熱

等級6・7相当の高性能住宅の普及拡大に取り組む。冒頭のあいさつに立った同ネットワーク会長の橋本健二さん（高橋政雄設計事務所、さいたま市）は、「間違った家づくりに進まないためには、識者に学んで勉強することが重要。そのための機会になればいい」と定例会の趣旨を説明した。

古川さんは講演の冒頭で「住まい手が求めるのは、安全で効率的な暮らし」と強調し、高気密高断熱



左：定員100人に対して、多数の参加者が集まった
右：冒頭のあいさつに立った、さいたま家づくりネットワーク会長の橋本健二さん

の住宅で結露が発生した事例を紹介。結露が発生する要因を「施工者の知識・意識・技術不足が原因」とし、素材ごとの断熱材の特徴や、断熱性が正しく発揮される構成を

解説した。住まい手に安全かつ楽な暮らしを届けるためには、「建物に確実な性能を持たせ、かつ健全に維持できることが重要」と参加者に説明した。

ペットと豊かに暮らす“さかがみハウス” 坂上忍さんが全面プロデュース

ネクストワンインターナショナル [東京都港区]

ネクストワンインターナショナルの注文住宅ブランド「with mama（ウィズママ）」は2月10日、千葉県袖ケ浦市内に、俳優・タレントの坂上忍さんとコラボしたモデルハウス「さかがみハウス」を開設した。動物の保護活動に取り組む坂上さんが全面的にプロデュースし、ペットとの暮らしが豊かになるアイデアを盛り込んだ。



オープニングイベントに登壇した坂上忍さん



袖ケ浦市にオープンしたさかがみハウス



1階は犬と暮らしやすい空間を、2階は猫が遊びやすいアイデアを形にした

10～12日には、坂上さんも来場するオープニングイベントを開催し、ペット同伴の来場者が多く集まった。

さかがみハウスは、袖ケ浦にある同社のモデルハウスをリフォームして開設。坂上さんと打ち合わせを重ね、1階は犬と暮らす場所、2階は猫が遊びやすいつくりにし、犬猫どちらの飼い主も満足できるモデルハウスを目指した。

坂上さんが特にこだわったのは動線で、1階庭に設けたドッグラン

や玄関から浴室までを直線状に配置し、外で遊んで汚れてもすぐに洗えるようにした。また、壁と床の間には防水テープを張り、犬が尿をしても染みない工夫も。2階は猫の遊び場にするため、梁に登るための登り木や柵を設けた。梁の間にはアクリル板を張って、猫の肉球が見えるようなつくりにしたのは坂上さんのアイデアだ。同社取締役の関野兼司さんは「当初のコンセプトは、人も動物も住み心地のいい住まいだった」と説明。しかし坂上さんの「どうせつくるなら、ペットが住みやすい家にした方が人の幸せにもつながるのではないか」という考えから、明確な方向性を決めたそうだ。

オープンイベントに登壇した坂上さんは「動物の習性と家事の手間を考慮して意見を出し合い、“ペットの暮らす家に居候させてもらう」という心意気で臨んだ。目に見える意匠と、見えない構造の工夫を体感してもらえとうれしい」と来場者に説明した。

オープンイベントに登壇した坂上さんは「動物の習性と家事の手間を考慮して意見を出し合い、“ペットの暮らす家に居候させてもらう」という心意気で臨んだ。目に見える意匠と、見えない構造の工夫を体感してもらえとうれしい」と来場者に説明した。



施主様への初回ご提案時に住宅模型を使って **商談力をアップ!**

現役建築士による
本格住宅模型が

初回限定
キャンペーン
実施中 **50%OFF!**

ご注文の際に右記コードを入力 **HP3D50OFFS** ご注文はこちら

<p>例えは</p> <ul style="list-style-type: none"> 延べ床面積 100平米未満 1/100模型なら 	<p>34,800円 税抜</p> <p>38,280円 税込</p>	<p>17,400円 税抜</p> <p>19,140円 税込</p>
---	---	---

ハウジングプリント 3D <https://housing-print3d.jp/>